

INGENIERO CIVIL CON MAESTRÍA EN ADMINISTRACIÓN DE EMPRESAS

FORMACIÓN ACADÉMICA

- . Ingeniero Civil.
Universidad de San Carlos de Guatemala.
Período de Estudios: Enero 1973 a Noviembre 1976.
- . Maestría en Administración de Empresas
Universidad Francisco Marroquín de Guatemala.
Período de Estudios: Enero 1977 a Noviembre 1978.
- . Maestría en Psicología Industrial (Administración Recursos Humanos)
Universidad Francisco Marroquín de Guatemala.
Período de Estudios: Enero 1983 a Noviembre 1984.
- . Diplomático.
Escuela Centroamericana de Relaciones Exteriores de Guatemala.
Período de Estudios: Enero 1979 a Octubre 1981.
- . Licenciado en Ciencias Jurídicas y Sociales, Abogado y Notario
Universidad de San Carlos de Guatemala.
Período de Estudios: Enero 1988 a Noviembre 1992.

ALGUNOS CURSOS DE ESPECIALIZACIÓN.

- Manejo de Inventarios en Obras de Construcción. Sao Paulo, Brazil 1977.
- Cimentaciones en Suelos Frágiles. Berkley, California, USA 1977
- Evaluación Social de Proyectos. Guatemala 1979
- Evaluación Financiera de Proyectos. Guatemala 1979
- Metodología PERT y CPM para Control de Obras. México 1980
- Fianzas y Seguros para Obras de Construcción. Guatemala 1981
- Análisis de Costos y Administración de Proyectos. Chile 1982
- Gerencia de Riesgos en la Empresa. INCAE, San José, Costa Rica 1988
- Mercados Eléctricos. UTE Uruguay 1995.
- Evaluación Ambiental de Proyectos. CIG, Guatemala 1996.
- Curso de Gestión por Resultados. Panama 1996.
- Actualización de la Legislación de Contrataciones. CIG, Guatemala 1997.
- Alternativas Financieras para Proyectos Habitacionales. Chile 1998.
- Taller de Gestión por Resultados para Proyectos. INCAE, Guatemala 2001.
- Agrimensura con tecnología GPS. Instituto de Agrimensura Rural. Quito, Ecuador 2002.
- Arbitraje como Alternativa Jurídica. Mexico 2003.
- Seguridad en el Diseño Moderno de Viviendas. Colombia, 2004.

EXPERIENCIA LABORAL

*** Como ingeniero civil, he laborado en tres áreas:**

- Topografía y Urbanización;
- Diseño, Cálculo, Construcción y Promoción de obras civiles; y,
- Supervisión y Control de Obras, incluidas la parte contable financiera y legal contractual.

Algunos proyectos donde he tenido participación laboral son :

El Complejo Habitacional Nimajuyú (zona 21 de Guatemala), como Jefe de Área de Programación y Control de la Unidad Ejecutora del Programa BANVI-BCIE FDS-1, habiendo tenido a cargo el seguimiento, supervisión y control de todas las estimaciones de obra, documentación oficial de respaldo para el pago de trabajos, control de cambios, modificaciones y ampliaciones a contratos y trabajos en la construcción del complejo habitacional Nimajuyú de Guatemala (3456 apartamentos). Mi responsabilidad cubrió los aspectos de reajuste de precios, controles de exoneración de impuestos, aplicación de multas, tramitación de desembolsos y pagos a contratistas de estimaciones mensuales de un millón de quetzales, elaboración de informes jurídico contables a BCIE y BANVI, apoyo a la coordinación de políticas de desarrollo en el sector vivienda para Guatemala. Tuve oportunidad de negociar subcontratos de obra, elaborar bases de licitación, redactar especificaciones generales y técnicas para obras civiles, llevar control de Estimaciones de Trabajo, Modificaciones a Contrato, Órdenes de Cambio, Formulación de Reajuste de Precios, aspectos sobre los que también he escrito y desarrollado trabajos de investigación académica, en el marco de la Ley de Compras y Contrataciones. Mis responsabilidades incluyeron la coordinación, dirección y supervisión de personal subalterno consistente en 2 profesionales (un ingeniero calculista y un auditor contable), 3 asistentes administrativos (1 apoyo en informática, 1 secretario, 1 procurador), 2 personas de apoyo (1 piloto mensajero y 1 secretaria comercial)

La Urbanización Ciudad de los Prados, como Jefe de Departamento de Ingeniería y Arquitectura de Consultora Técnica Profesional SA habiendo sido responsable del diseño y cálculo de la urbanización Ciudad de los Prados (1200 lotes), así como del diseño y cálculo de 5 soluciones habitacionales para dicho proyecto. La labor incluyó supervisar cuadrillas de topografía, maquinistas, replanteos topográficos, análisis de aerofotografías, elaboración de cuadros de control de obras, aplicación de sistemas de control computarizado, diseño de estrategias de seguimiento en agrimensura y topografía, registros catastrales, investigaciones registrales, corroboración de datos por tractos sucesivos de propiedad registral, definición de planos, supervisión de trabajos con aplicación de tecnología GPS, delimitación de linderos, etc. Mis responsabilidades incluyeron la coordinación, dirección y supervisión de un personal subalterno consistente en 3 ingenieros de campo, 2 arquitectos, 3 cuadrillas de topografía, 4 técnicos de gabinete, 2 subcontratos (movimiento de tierras y transporte), 5 asistentes de apoyo (secretarías, mensajeros, pilotos).

Urbanización Kanajuyú, como Ingeniero Delegado de Campo de la Empresa Consultora Técnica Profesional SA, con las responsabilidades de revisar y replantear el diseño de la urbanización, supervisar el mojonamiento, levantado de topografía final, diseñar accesos y ubicación de servicios, chequeo y corroboración de linderos, dar seguimiento a los procesos de registro catastral, participar en la definición de escrituraciones y adjudicaciones legales de terrenos. Mis responsabilidades incluyeron la coordinación, dirección y supervisión de un personal subalterno consiste en 2 ingenieros de campo, 1 cuadrilla de topografía, 2 técnicos de gabinete.

Además, he participado en varias Licitaciones Públicas de carreteras, hospitales, edificios deportivos, etc. adquiriendo experiencia en el manejo de manuales y sistemas presupuestarios del estado. Parte de la experiencia acreditada en otros países es el diseño y construcción de la Urbanización Sangolquí en Quito/Ecuador (6 manzanas); supervisión y cálculo en construcción de viviendas en McAllen Texas; supervisión y cálculo en trabajos hidráulicos para riego y generación eléctrica (menor de 2MW), en Ecuador, y otros de diseño variado, que incluyen la remodelación de viviendas.

Parte importante ha sido la responsabilidad tenida en los aspectos financieros y bancarios de los proyectos, donde he tenido oportunidad de realizar gestiones para calificación de préstamos, análisis de rentabilidad, proyecciones financieras, estimaciones de ventas, formulación de flujos de caja, etc. que han permitido orientar sobre las inversiones en base a criterios bancarios de mercado, siguiendo las políticas de cada entidad financiera según sea el caso. En esto último, se ha tenido experiencia de gestión y trámite tanto en entidades bancarias del sector público como de la banca privada nacional e internacional.

Como diseñador y planificador he sido contratado por el Ministerio de Obras Públicas para definir la remodelación de 6 centros de bienestar social, 3 centros de detención de menores, 4 estaciones de policía nacional civil, 14 escuelas rurales, 8 juzgados municipales, 6 mercados cantonales. También he sido responsable de diversas medidas topográficas legales a fincas en distintas áreas del país. He sido árbitro judicial en la definición de linderos sobre diferidos entre propietarios, y árbitro judicial en la solución de diferidos contractuales sobre responsabilidades en obras civiles (contratista litis subcontratistas)

Como ejecutor y supervisor de obras he tenido la responsabilidad sobre proyectos diversos de construcción en varios departamentos del país, que han incluido la remodelación de casas para servicio de hospedaje, casas para servicios

de oficinas, reacondicionamiento de casas para restaurantes, etc. además de construcciones nuevas de diverso tipo.

He participado en visitas técnicas a proyectos en Brasil, China Popular, Chile, Argentina, México, etc. para conocer sobre temas como la promoción de vivienda popular, sistemas de financiamiento para la Vivienda, legislación de mutualistas de inversión para fomentar la construcción de viviendas, procesos y esquemas de supervisión de obras, incluido control de materiales, formulación de reajuste de precios en obras de construcción, sustitución de garantías (fianzas y seguros) en procesos de liquidación de contratos y sub-contratos de obra, etc.

He sido profesor eventual en los cursos de Planificación de Obras y Legislación para Ingenieros, en la Escuela de Verano de la Universidad Federico Santa María, Valparaíso, Chile.

*** En el área de administración y análisis organizacional**

He sido consultor de varias firmas de diverso tipo, entre ellas LEDECASA, MATIC, Representaciones Universal, etc. cubriendo aspectos como evaluación de funciones, reorganización funcional, organización de métodos, selección y evaluación de personal, descripción de puestos e integración de funciones, desarrollo organizacional, evaluación de organigramas formales y análisis de disfunciones en la organización.

He sido Profesor Titular de los cursos Desarrollo Organizacional I y II, en la carrera de post-grado de Ingeniería Industrial-Administrativa de la Universidad Rafael Landívar de 1990 a 1992.

He sido disertante en cursillos de desarrollo institucional, colaborador en la definición de contenidos curriculares de diversas materias, profesor auxiliar en los cursos de Introducción a la Administración de Empresas y Matemáticas Financieras, y profesor titular de Estadística I, Conducta Organizacional, Administración de Personal, Legislación Laboral, en posgrado a nivel de maestría (URL-Guatemala), y del Instituto Nacional de Administración Pública de Guatemala -INAP- .

Por tres años he sido asesor de gerencia en aspectos de manejo de recursos humanos y relaciones legales con el personal de Matic (Empresa Constructora de Huehuetenango), así como apoyo técnico legal en la definición y seguimiento de contratos de obras civiles, tanto con el sector privado como público, que han incluido los aspectos de fianzas y garantías de cumplimiento, licencias y autorizaciones, registros y respaldos jurídicos que faciliten las gestiones de liquidación de los contratos y sub-contratos correspondientes.

OTROS DATOS

** Poseo dominio del idioma inglés y francés, así como conocimientos de alemán e italiano.

** Manejo práctico de sistemas de cómputo, Windows, AutoCad, etc.

** He tomado cursos de especialización en las áreas de administración y gerencia, supervisión de proyectos, legislación, desarrollo rural, planificación sectorial y subsectorial tanto en Guatemala como en el extranjero.

** He prestado servicios profesionales entre otros a: DCTD/ONU, Ministerio de Energía y Minas, USAC, CEMAT, FAO, Hotel El Dorado, DARSA, Ingenios Guadalupe, Madre Tierra, La Unión, Magdalena, Palo Gordo, Papelera Internacional, Ministerio de Obras Públicas, Congreso de la República, GEPLACEA, OLADE, CEPAL, BANCO MUNDIAL, SIECA, IICA, BCIE, BANVI, LEDECASA, Castillo & Palma, Copreca, etc. y diversas personas individuales con el desarrollo de proyectos particulares.

** Miembro del Colegio de Ingenieros de Guatemala desde 1977, del Grupo Latinoamericano de Planificación Energética para el Desarrollo Rural Sustentable (GLAERS-Argentina) desde 1987, del Grupo de Consultores en Energía Alternativa de OLADE-Ecuador desde 1985, Asesor de la Secretaría Permanente de Energización Rural de UTE-Uruguay desde 1996, Miembro del Comité de Consulta sobre Desarrollo Rural de ASADE desde 2004

** Registrado en la Secretaría General del Consejo Nacional de Planificación Económica -SEGEPLAN- como consultor calificado en los campos de Ingeniería Básica, Ingeniería Civil, Evaluación y Supervisión de Proyectos, Estudios Técnicos, Asesor en Administración de Empresas, Evaluador de Organización y Métodos, Ambiente y

Recursos Naturales.

- ** He participado en la formulación técnica y financiera del Estudio General de Factibilidad para la Solución Global de Remodelación, Ampliación y Mejoramiento del Aeropuerto Internacional La Aurora, en el marco del Programa de Actualización y Modernización del Estado en Guatemala.
- ** He escrito artículos técnicos y trabajos de investigación sobre reajuste de precios en contratos de obras, legislación para contratos binacionales, evaluación de impacto ambiental, cambios institucionales y reformulación jurídica institucional, etc., publicados en la Revista de Ingeniería del CII-Guatemala, el Boletín Informativo de la Red FAE deFAO-Chile, la Carta Informativa Regional del GLAERS Uruguay, La Revista Horizontes Económicos de la Dirección General de Investigaciones de la USAC, etc.
- ** Consultor/Asesor del Ministerio de Obras Públicas de Guatemala, asignado a la Unidad de Construcción de Edificios Estatales UCEE, para evaluar, dictaminar y asesorar en materia de obras de ingeniería civil para el sector educación y transporte incluida carreteras y puertos, y sus impactos de carácter ambiental
- ** De considerarlo viable, con mucho gusto se podrá ampliar con mayor detalle lo acá expuesto, presentando las referencias que se estipulen más idóneas.

Guatemala noviembre 2020